



水務署  
Water Supplies Department

總部 Headquarters

香港灣仔告士打道七號入境事務大樓 48 樓

48/F, Immigration Tower, 7 Gloucester Road, Wan Chai, Hong Kong

本署檔號 : (14) in WSD 3318/50 Pt. 7  
Our ref.  
來函檔號 :  
Your ref.

電話 : 2829 4355  
Tel.  
傳真 : 2824 0578  
Fax.

致：所有持牌水喉匠及認可人士

水務署通函第6/2019號  
處理新建村屋供水申請的優化流程

為進一步優化處理新建村屋供水申請的流程，縮短審批水管工程計劃所需的時間，水務署現推出以下優化流程措施，並就此諮詢了水喉工程技術委員會。

背景

2. 現時，申請人在準備水管工程計劃時，新建村屋供水申請的供水點和接駁點位置一般都尚未確定。若水務署選擇的供水點和接駁點位置與村屋的水管工程設計或私人接駁水管的計劃走線不配合時，持牌水喉匠可能需要修改水管工程計劃、私人接駁水管的走線或需要要求水務署更改接駁點位置，因而導致審批新建村屋供水申請的延誤。

3. 負責水管工程計劃的持牌水喉匠一般都會熟悉擬建村屋的實際環境及附近的情況，因此適宜由他們建議一條由鄰近政府水管連接至新建村屋的可行接駁水管走線，以獲得供水。持牌水喉匠可以向水務監督索取水務署的相關水管圖則以建議供水點位置、接駁點位置及接駁水管的走線，並可提前為需經過私人土地地段的接駁水管，取得相關私人土地擁有人的同意。此安排將可減少因需要修改供水點和接駁點或私人接駁水管的走線而引致的申請延誤。



## 優化流程

4. 「申請供水指引」<sup>1</sup>的附錄2已提供新建村屋在水管工程計劃階段的文件遞交要求。在優化流程下，新建村屋的供水申請將需要符合下述新的遞交要求：

### (A) 位置平面圖

5. **位置平面圖**須採用由地政總署繪製比例不少於1:1000的地段索引圖<sup>2</sup>，並須在圖上標示新建村屋的所在位置(包括丈量約份編號及地段編號)、新建村屋的地段邊界及建議的水錶箱位置。以上所遞交的**位置平面圖**已等同滿足「申請供水指引」附錄2中「位置平面圖比例不少於1:1000」及「水錶箱內水錶位置圖」的要求。

### (B) 駁喉平面圖

6. **駁喉平面圖**須具備以下資料：

- a. 新建村屋的屋界及其地段邊界；
- b. 在新建村屋附近存在的水務署水管；
- c. 建議的供水點位置、接駁點位置、介乎建議供水點位置和建議接駁點位置之間的一段位於政府土地的接駁水管走線；
- d. 若建議的接駁點位置並不處於新建村屋的地段邊界，便需標示介乎建議接駁點位置和新建村屋之間的一段私人接駁水管走線及其尺寸大小；及
- e. 若以上(d)所指的私人接駁水管的敷設須經過其他私人土地，則需要說明有否已取得相關私人土地擁有者的同意。

附錄A提供上述駁喉平面圖的範例，水務監督會以持牌水喉匠於駁喉平面圖所提供的資料評估建議的供水點位置和接駁點位置是否可行。若建議位置不可行，水務監督會提供替代位置。

<sup>1</sup> 「申請供水指引」可在以下水務署網頁取得：

<https://www.wsd.gov.hk/tc/plumbing-engineering/requirements-for-plumbing-installation/guide-to-application-for-water-supply/index.html>

<sup>2</sup> 其他載有與地段索引圖相近資料的平面圖亦可接受

7. 持牌水喉匠可以向水務署遞交**附錄B**的「索取水務署水管圖則申請表格」，以索取在新建村屋附近存在的水務署水管資料(上文第6(b)段提及)。水務署會在收到申請表格及繳付所需費用後8個工作天內將水管圖則給予申請者。

8. 本通函詳述的優化流程措施將適用於2019年11月1日或之後向水務監督遞交表格WVO 542的新建村屋供水申請。

### 查詢

9. 如有疑問，請致電3428 5814向本署的工程師/技術支援(4)查詢。

水務監督

(原文已簽署)

(陳仲勤 代行)

二零一九年八月六日

附件

副本存：

房屋署 (經辦人:高級經理/品質管理)

屋宇署

建築署

消防署

香港房屋協會

香港建築師學會

香港工程師學會

香港測量師學會

英國特許水務學會—香港分會

香港水喉潔具業商會有限公司

香港持牌水務專業學會

香港喉管從業員總會

香港水務專業協會有限公司

香港給排水學會有限公司

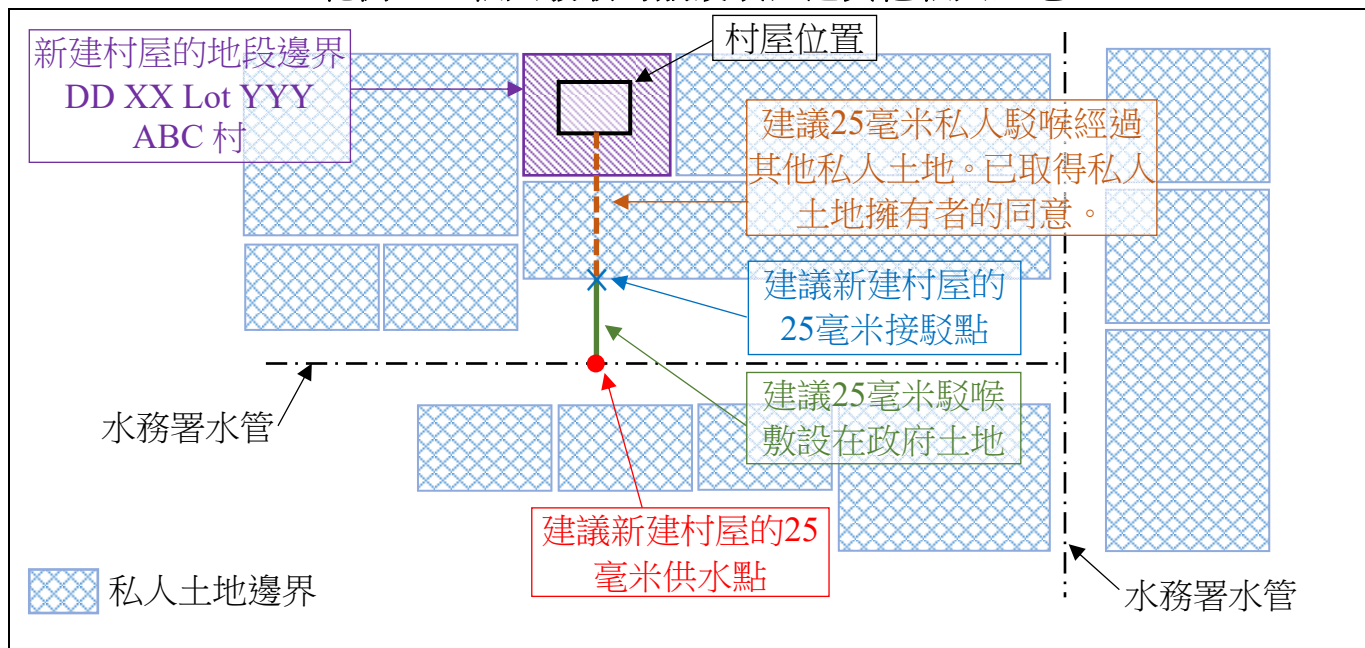
水務技術同學會

香港註冊消防工程公司商會有限公司

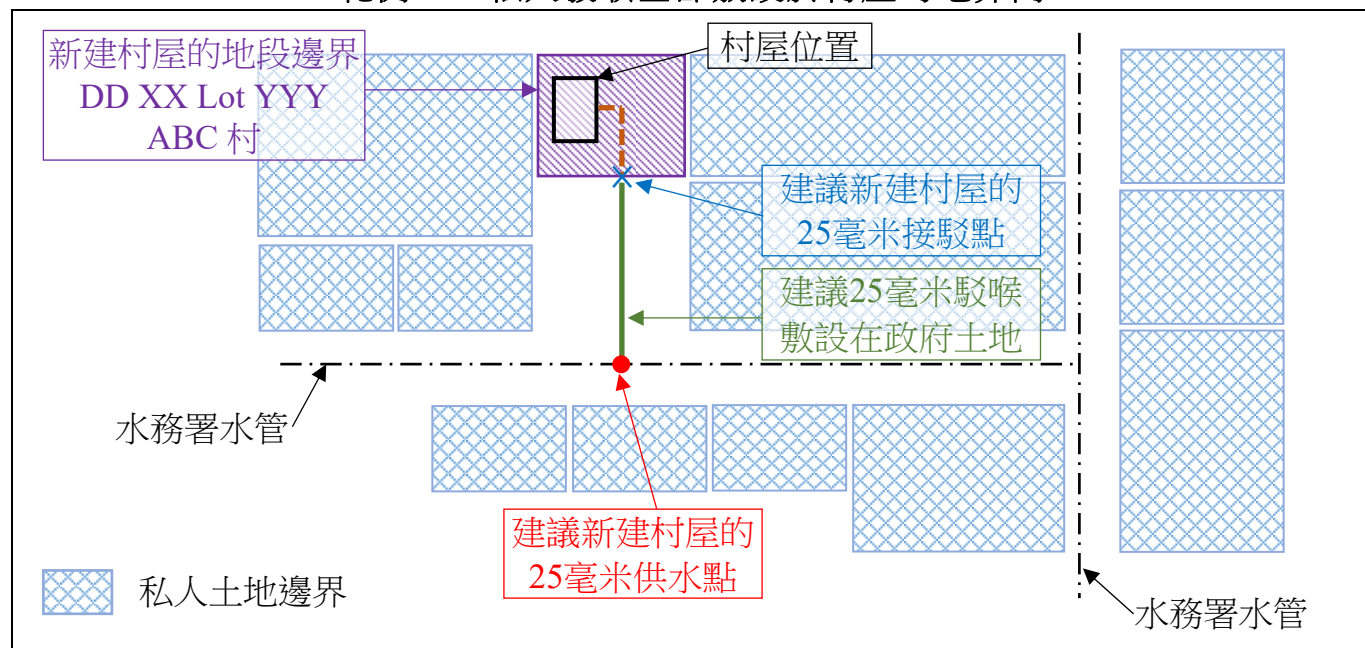
香港地產建設商會  
香港專業教育學院  
建造業議會  
香港建造商會有限公司  
註冊小型工程承建商簽署人協會有限公司  
香港註冊承建商商會有限公司  
屋宇設備運行及維修行政人員學會  
香港空調及冷凍商會有限公司  
香港建築業承建商聯會有限公司  
香港機電工程商聯會  
承建商授權簽署人協會有限公司  
香港持牌水喉匠總會有限公司  
香港公開大學李嘉誠專業進修學院  
機電工程協會(香港)有限公司  
WSD 3318/15/81

### 「駁喉平面圖」範例

範例一：私人駁喉的敷設須經過其他私人土地



範例二：私人駁喉全部敷設於村屋的地界內





## 索取水務署水管圖則申請表格

致：水務署公開資料主任

申請編號：\_\_\_\_\_ (本署專用)

(請將已填妥的表格以電郵wsdinfo@wsd.gov.hk或傳真2824 0578方式遞交，  
填寫前請細閱表格下面的備註。)

## 申請人基本資料：

姓名：		電話號碼：	
水喉匠牌照號碼(如有)：		電郵：	

## 要求索取的水管圖則範圍資料：

	[例子]	申請一	申請二	申請三
丈量約份：	DD 115			
地段編號：	399SE RP			
地區/街道：	元朗			

或

格網座標： (東行線範圍)	821700			
	821900			
格網座標： (北行線範圍)	834100			
	834300			

複製圖則提供形式<sup>2</sup> A3/A4尺寸的紙張複製本 紀錄在唯讀光碟內的電子複製本

## 領取繳費單及圖則方式

 在水務署總部親身領取 郵寄方式 (郵寄地址: \_\_\_\_\_)

申請人簽署：		日期：	
--------	--	-----	--

## 備註：

1. 水務署為供水申請之用的水管圖則是以 1:1000 的比例提供。在圖則上所顯示的私人地段只能作參考之用。
2. 水務署會按照所需水管圖則複製，郵寄圖則和繳費單(如適用)的成本收取費用。複製 A3 尺寸的黑白圖則費用為每張港幣 1.5 元，A4 尺寸則為每張港幣 1.3 元，電子圖則每份圖則收手續費港幣 54 元，另每張 700MB 唯讀光碟收費港幣 1.1 元。水務署會預先告知你所需繳付的實際費用，上述收費可不時予以調整。
3. 如你未能提供足夠資料，水務署可能無法處理你的申請。
4. 每張申請表最多可索取三個圖則範圍(三個申請)，每個索取申請會提供上述索取範圍內或地段編號最鄰近的食水和鹹水水管圖則(黑白印刷)乙份。
5. 你所提供的資料，將用於處理有關你申請索取圖則的事宜上。如欲更改或索取載列在本表格的個人資料，請與水務署公開資料主任聯絡。